

学生マンションUniLifeのオリジナルサービス

手間なしラクラク新生活スタート！家具家電付きデザインルーム

家具 + 家電


家具家電の購入費用・引越しの手間を大幅カット！

カジュアルプラン


シンプルスタートプラン


※家具・家電などのデザイン・色・点数等はお部屋によって異なります。詳しくはお問い合わせください。 ※写真はイメージです。

UniLifeの食事提供サービス



ユニライフの食堂「UniTime Kitchen」では、入居者の皆様に毎日の食生活の安心をお届けします。



キレイな食堂♪



ごはんはおかわり自由

- 管理栄養士監修メニュー
- しっかり朝夕2食付き
- 和食も洋食もバランスよく
- ウェルカムパーティー（一部）※1

※1 別会場での開催となる場合があります。

いつ申し込んでも、家賃は春からでOK！春から家賃サービス

	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月
例えば、10月にお部屋を申し込み、4月入居の場合							
UniLifeの学生マンション	申込	春入居予約	この間、家賃を払う必要はありません	入居開始	家賃発生		
一般的なマンション			住んでいなくても、家賃が発生します				

※一部対象外のお部屋がございます。入居開始日（契約開始日）は、マンションや部屋によって異なります。詳しくはお問い合わせください。

入居者のみなさまに安心を提供。24時間サポートサービス

トラブル発生！

- お部屋の鍵をなくした
- トイレの水が止まらない
- 連絡が取れなくて心配
- 隣が騒がしくて眠れない

1 24時間管理センターへ連絡

電話1本でお客様の快適生活をサポートします。

2 連絡を受け、適切な対応

スタッフが適切にアドバイス。必要時には現地に出動します。

※UniLife学生総合補償24の加入者は、修理対応などに伴う出張料金および作業料金が優遇されます。 ※状況により対応は、翌営業日以降になる場合がございます。

お気軽にお問い合わせください！ご希望の方には、通学に便利なマンションの資料を送付いたします。

JR・新幹線・地下鉄「仙台」駅西口より徒歩1分
(ペDESTリアンデッキ直結)

UniLife仙台駅前店

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

通話料 0120-956-543

E-mail sendai@unilife.co.jp

TEL 022-223-0533 FAX 022-223-0531

〒980-0021 宮城県仙台市青葉区中央1-10-1
ヒューモスファイヴ7F

<営業日程・時間>詳細は、HP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】

(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 [2026]

税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。 広告作成日2025年10月 広告有効期限2026年3月末日 S25-1424



東北学院大学

ご進学予定の皆様へ

学生マンションの UniLife



学生マンションだから安心

隣の部屋にどんな人が住んでいるか分からないのは不安…。同世代の学生同士が暮らしているので安心！

24時間サポートサービス

24時間365日のサポート体制！深夜でもつながる電話相談窓口があるので安心です。

家具家電付きのお部屋

手間なしラクラク新生活スタート！家具家電付きのお部屋なら、引越しの費用・手間を大幅削減！

春から家賃サービス

UniLifeのマンションなら、いつ申し込んでも家賃は春からでOK！

オンラインお部屋探し対応

相談から契約手続きまで自宅で完結！オンラインで全国のお部屋探しができます。

2026年度 春入居のご案内

お部屋探し情報満載サイト

ユニライフ 検索

UniLife

パソコン・携帯・スマートフォンから

<https://unilife.co.jp/>



学生会館 レジディア仙台五橋プレイス[食事付き]



ユニライフ 12328 検索

- ▶ 地下鉄南北線「五橋」駅徒歩5分
- ▶ 地下鉄東西線「青葉通一番町」駅徒歩15分

《東北学院大専用寮》2023年1月完成☆全室家具家電+朝夕2食付き! 五橋CP徒歩6分・土樋CP徒歩3分の好立地♪

家賃 **5.65 ~ 6.7** 万円

- 食費…27,500円/月(税込)
- 管理費…14.4万円/年(月払可:1.25万円/月)
- 入館金…12万円 ●敷金…なし ●契約…1年
- 更新料…3万円

オートロック	防犯カメラ (ユニセーフ24)	宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	フリーシンク (洗面)	浴室乾燥機	暗証番号式 キー

R5年1月完成・鉄筋12階・全154室・総合補償要・宮城県仙台市青葉区五橋2



周辺環境

- SEIYU(スーパー) ……徒歩1分
- イオンエクスプレス仙台五橋駅前店(スーパー) ……徒歩3分
- ローソン仙台五橋通店 ……徒歩3分
- ファミリーマート五橋二丁目店 ……徒歩4分
- 仙台中央郵便局 ……徒歩7分
- クリーニングタカノ ……徒歩1分
- あらまち内科クリニック ……徒歩5分

東北学院大学支援制度

家賃 **月額2万円補助!**

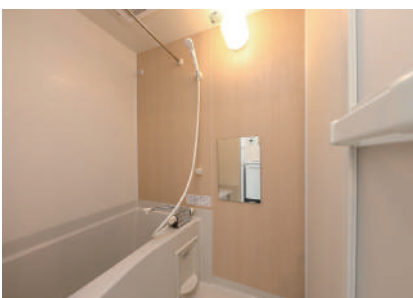
※最長24ヶ月分、自宅から大学まで公共交通機関を利用した場合の通学時間が片道90分以上又は通学距離が片道60km以上の方。
※補助を受けるには大学の審査で認定される必要があり、入居は補助を受けられる方優先となります。
※家賃補助は本物件に限ります。 ※補助適用前の条件を掲載しています。



家具家電付デザインルーム



家具家電付デザインルーム



食堂



エントランス



学生会館 ペアレス五橋[食事付き]



ユニライフ 12335 検索

- ▶ 地下鉄南北線「五橋」駅徒歩6分
- ▶ JR東北本線「仙台」駅徒歩13分
- ▶ 地下鉄東西線「連坊」駅徒歩14分

朝夕2食+全室家具家電付き学生会館☆無料で使えるラウンジやスタディールームなど共用スペースが充実♪

家賃 **3.95 ~ 6.95** 万円

- 食費…28,600円/月(税込)
- 管理費…19.8万円/年(月払可:1.7万円/月)
- 入館金…1年:8万円 2年:15万円 ●敷金…5万円
- 契約…1~2年・定期建物賃貸借契約

オートロック	防犯カメラ (ユニセーフ24)	宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	フリーシンク (洗面)	浴室乾燥機 (一部)	暗証番号式 キー



家具家電付デザインルーム

食堂

エントランス

R5年2月完成・鉄筋6階・全167室・総合補償要・宮城県仙台市若林区東七番丁

アルク土樋



ユニライフ 12550 検索

- ▶ 地下鉄南北線「愛宕橋」駅徒歩3分
- ▶ 地下鉄南北線「五橋」駅徒歩5分
- ▶ JR・地下鉄東西線「仙台」駅自転車6分

地下鉄「愛宕橋」駅徒歩3分! 仙台中心部も徒歩圏内♪通学もショッピングも便利な家具家電付きマンション☆

家賃 **5.95 ~ 6.95** 万円

- 共益費…7千円/月 ●礼金…2ヶ月分 ●敷金…なし
- 契約…1年 ●更新料…1ヶ月分

オートロック	防犯カメラ (ユニセーフ24)	宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	ガスキッチン 2口	浴室乾燥機	モニター付 インターフォン



家具家電付デザインルーム

エントランス

R6年2月完成・鉄筋12階・全66室・総合補償要・宮城県仙台市青葉区土樋1

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。 ※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。 ※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

UniLife 学生マンション UniLife 卒業後も一定期間住める UniLife学生マンション UniLife 学生向け 一般マンション UniLife お部屋の更新に伴い契約金の充当 (スライド)が可能なマンション UniLife 女子専用 マンション UniLife 女子専用/優先フロアがあるマンション UniLife 24時間365日 管理体制マンション UniLife-net 導入マンション UniLife 家具家電付デザイン ルームがあるマンション UniLife 家具家電付きの お部屋があるマンション UniLife UniLifeオリジナルセキュリティ システムが導入されているマンション UniLife 有人管理が行われている マンション UniLife オール電化 室内の熱源が全て電力で 賄われているマンション

東北学院大生にオススメの食事付き・家具家電付き学生マンション☆

学生会館 マルドミケ袋【食事付き】

ユニライフ11891

スライド

女子フロア

24h管理

管理人

UniLife net

家具家電

ラウンジや屋上テラスなどホテルライクな快適空間の食事付き学生会館！緑豊かで学習に適した好環境です♪

土樋CPまで
徒歩
4分

五橋CPまで
徒歩
12分

▶地下鉄南北線「五橋」駅徒歩10分
▶地下鉄東西線「青葉通一番町」駅徒歩15分
▶仙台市営バス「東北大正門前」駅徒歩5分

1Rタイプ (25.0㎡)
他 1Rタイプ (14.2～33.7㎡)、2Rタイプ (30.2～35.7㎡) 有

家賃 **3.75～6.45** 万円

- 食費…27,500円/月(税込)
※食事選択制あり(北棟のみ)
- 管理費…19.8万円/年(月払可:1.7万円/月)
- 入館金…1年:8万円 2年:15万円
- 敷金…5万円
- 契約…1～2年・定期建物賃貸借契約

オートロック 防犯カメラ (ユニセーフ24) 宅配BOX セパレート
温水洗浄便座 光ネット無料 (Wi-Fi対応) 浴室乾燥機 (一部) 独立洗面化粧台

学生会館 ライムコート愛宕【食事付き】

ユニライフ11888

スライド

女子フロア

24h管理

管理人

UniLife net

家具家電

朝夕2食・家具家電付き学生マンション！管理栄養士監修メニューでひとり暮らしも安心☆食堂は5Fで見晴らしも◎

土樋CPまで
徒歩
7分

五橋CPまで
徒歩
10分

▶地下鉄南北線「愛宕橋」駅徒歩6分
▶地下鉄南北線「仙台」駅自転車8分
▶仙台市営バス「愛宕神社前」駅徒歩1分

1Rタイプ (18.5～25.3㎡)

家賃 **3.95～5.55** 万円

- 食費…27,500円/月(税込)
- 衛生費…2,400円/年(税込)
- 管理費…19.8万円/年(月払可:1.7万円/月)
- 入館金…1年:8万円 2年:15万円
- 敷金…5万円
- 契約…1～2年・定期建物賃貸借契約

オートロック 防犯カメラ (ユニセーフ24) 宅配BOX セパレート
温水洗浄便座 浴室乾燥機 独立洗面化粧台 モニター付インターフォン

学生会館 UniS Court青葉通【食事付き】

ユニライフ12685

スライド

女子フロア

24h管理

管理人

UniLife net

家具家電

仙台中心部に住む利便性と緑豊かな自然が調和された好環境♪光ネット無料、全室家具家電+朝夕2食付き！

土樋CPまで
自転車
8分

五橋CPまで
自転車
9分

▶地下鉄東西線「大町西公園」駅徒歩2分
▶地下鉄南北線「広瀬通」駅自転車6分
▶JR東北本線「仙台」駅自転車6分

1Rタイプ (18.0～20.6㎡)

家賃 **5.5～6.55** 万円

- 食費…28,600円/月(税込)
- 管理費…22.2万円/年(月払可:1.9万円/月)
- 入館金…1年:10万円 2年:18万円
- 敷金…5万円
- 契約…1～2年・定期建物賃貸借契約

オートロック 防犯カメラ (ユニセーフ24) 宅配BOX セパレート
温水洗浄便座 フリーシーク (洗面) 浴室乾燥機 モニター付インターフォン

学生会館 The Park Hive 仙台支倉【食事付き】

ユニライフ12490

スライド

女子フロア

24h管理

管理人

UniLife net

家具家電

朝夕2食・家具家電付きで初めてのひとり暮らしも安心♪ネット無料、ラウンジでは雑誌・コミック読み放題☆

土樋CPまで
自転車
13分

五橋CPまで
自転車
14分

▶地下鉄南北線「北四番丁」駅徒歩12分
▶地下鉄南北線「勾当台公園」駅徒歩12分
▶地下鉄東西線「大町西公園」駅徒歩15分

1Rタイプ (17.0～19.2㎡)
他 1Kタイプ (19.6～24.4㎡) 有

家賃 **4.95～6.6** 万円

- 食費…28,600円/月(税込)
※2～11F必須/12～15F選択制
- 管理費…19.8万円/年(月払可:1.7万円/月)
- 入館金…1年:8万円 2年:15万円
- 敷金…5万円
- 契約…1～2年・定期建物賃貸借契約

オートロック 防犯カメラ (ユニセーフ24) 宅配BOX セパレート
温水洗浄便座 IHキッチン 浴室乾燥機 光ネット無料 (Wi-Fi対応)

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※閑取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

東北学院大学(土樋・五橋)へ通学便利な設備充実の学生向けマンション☆

Grand E'terna 仙台五橋

ユニライフ10105

スライド

24h管理

管理人

オール電化

UniLife net

家具家電

有人管理でセキュリティ充実のオール電化マンション♪2口電化キッチン・独立洗面化粧台など充実の設備！

土樋CPまで
自転車
8分

五橋CPまで
徒歩
12分

▶地下鉄東西線「連坊」駅徒歩3分
▶地下鉄南北線「五橋」駅徒歩13分
▶JR仙石線「榴ヶ岡」駅徒歩13分

1DKタイプ (23.1㎡)
他 1Rタイプ (23.1㎡)、
1LDK・2DKメゾネットタイプ (37.4～41.9㎡) 有

家賃 **4.95～5.8** 万円
(1LDK・2DKメゾネットタイプ:5.95～6.9万円)

- 共益費…7千円/月
(1LDK・2DKメゾネット:8千円/月)
- 礼金…1ヶ月分
- 敷金…1ヶ月分
- 更新料…0.5ヶ月分
- 契約…1年

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート
温水洗浄便座 IH+RHキッチン 浴室乾燥機 モニター付インターフォン

グランチッタ仙台東口

ユニライフ12128

スライド

女子フロア

24h管理

管理人

UniLife net

家具家電

全室家具家電付き・光ネット無料の学生マンション！「仙台」駅徒歩7分！通学もショッピングも便利な立地♪

土樋CPまで
自転車
9分

五橋CPまで
自転車
7分

▶JR東北本線「仙台」駅徒歩7分
▶地下鉄東西線「宮城野通」駅徒歩8分

1Rタイプ (17.9㎡)

家賃 **4.95～6.45** 万円

- 共益費…7千円/月
- 礼金…12万円
- 敷金…5万円
- 更新料…3万円
- 契約…1年

オートロック 防犯カメラ (ユニセーフ24) 宅配BOX セパレート
温水洗浄便座 浴室乾燥機 独立洗面化粧台 暗証番号式キー

ミルディエス五十人町

ユニライフ11730

スライド

24h管理

クローゼット&トランクルームで荷物が増えても安心♪ネット無料・宅配BOX・浴室乾燥機など便利な設備が充実☆

土樋CPまで
自転車
6分

五橋CPまで
自転車
6分

▶地下鉄東西線「連坊」駅徒歩10分
▶地下鉄南北線「河原町」駅徒歩10分・「愛宕橋」駅徒歩12分

1Kタイプ (23.6㎡)
他 1R (23.6㎡)、1LDKタイプ (34.4㎡) 有

家賃 **5.15～5.75** 万円
(1LDKタイプ:6.35～6.85万円)

- 共益費…8千円/月
- 礼金…1ヶ月分
- 敷金…1ヶ月分
- 更新料…2万円
- 契約…1年

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート
温水洗浄便座 IHキッチン 2口(一部) 浴室乾燥機 独立洗面化粧台

レジディア仙台一番町

ユニライフ1342

スライド

女子フロア

24h管理

管理人

オール電化

UniLife net

家具家電

オートロック・フロアセキュリティエレベーターで安心！「仙台」駅徒歩6分、スーパー徒歩3分と生活便利な環境♪

土樋CPまで
徒歩
14分

五橋CPまで
徒歩
12分

▶地下鉄南北線「仙台」駅徒歩6分
▶地下鉄東西線「青葉通一番町」駅徒歩7分

1LDKタイプ (31.4㎡)
他 1DK (29.1～30.8㎡)、
1DKロフトタイプ (29.1～31.1㎡) 有

家賃 **5.95～6.95** 万円
(13F ロフトタイプ:9.65～9.8万円)

- 共益費…7千円/月 (13F:8千円/月)
- 礼金…1ヶ月分
- 敷金…1ヶ月分 (13F:2ヶ月分)
- 更新料…0.5ヶ月分
- 契約…1年

※2・3・13Fペット飼育可(ペット飼育の場合:敷金…2～4ヶ月分 共益費…2千円/月増)

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート
温水洗浄便座 IH+RHキッチン 浴室乾燥機 独立洗面化粧台

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※閑取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

人気の食事付き・家具家電付き学生会館特集☆

学生マンション

学生会館 UniS Court仙台台東口II [食事付き]

光ネット無料・家具家電付で経済的! 朝夕2食付でひとり暮らしも安心☆「仙台」駅徒歩圏内で生活便利♪

土庫CPまで 自転車 11分	五橋CPまで 自転車 9分
-----------------------------	----------------------------

▶ JR仙山線「仙台」駅徒歩11分
 ▶ 地下鉄東西線「宮城野通」駅徒歩10分

家賃 **4.85 ~ 6.2** 万円

- 食費...27,500円/月(税込)
- 管理費...15.6万円/年(月払可:1.35万円/月)
- 入居金...1年:7万円 2年:12万円
- 敷金...5万円
- 契約...1~2年・定期建物賃貸借契約



1Rタイプ(22.1~25.8㎡)

オートロック	防犯カメラ (ユニセーフ24)	宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	フリーシーク (洗面)	浴室乾燥機	暗証番号式 キー

女子フロア

24h管理

管理人

Unilife net

家具家電

朝夕2食付



家具家電付デザインルーム



食堂

5  UniLife <https://unilife.co.jp/> ユニライフ 検索 

家賃2～4万円台からのリーズナブルな学生向けマンション



学生マンション

イーストセブント・K

ユニライフ11075

検索

24h管理

スタイド対応

Unit, fire not

南向きで日当たり良好！2Fバルコニー付き！鍵不要の暗証番号式キー・モニター付インターフォンで安心♪

土曜CPまで
徒歩
8分

五機CPまで
徒歩
5分

地下鉄南北線「五橋」駅徒歩6分

JR東北本線「仙台」駅徒歩15分

地下鉄東西線「連防」駅徒歩14分

家賃

4.6 ~ 4.95

万円

● 共益費…4千円/月

● 礼金…1ヶ月分

● 敷金…1ヶ月分

● 契約…1年

● 更新料…3万円



1Kタイプ (22.8㎡)

防犯カメラ

IHキッチン

宅配BOX

暗証番号式キー

セバレート

光ネット (Wi-Fi対応)

温水洗浄便座

居室照明



H11年4月完成 (H27年2月改装) 木造2階・全10室・総合補償要・宮城県仙台市若林区東七番丁






学生向け マンション

マルドミ向山

ユニライフ11875 検索

24h管理 家賃net 家電

バリエーション豊富な間取りが人気！防犯システム「ユニセーフ24」や暗証番号式キーでセキュリティ充実☆

土曜CPまで 自転車 8分	五機CPまで 自転車 10分	<p>▶ 地下鉄南北線「愛宕橋」駅自転車7分</p> <p>▶ 仙台市営バス「八木山入口長徳寺前」停徒歩2分</p>
-----------------------------	------------------------------	--

家賃 4.65 ~ 5.8 万円

(1LDKタイプ: 6.95~7.95万円)

- 共益費…7千円/月
- 敷金…1ヶ月分
- 更新料…0.5ヶ月分
- 礼金…1ヶ月分
- 契約…1年

1Kタイプ (22.9~24.5㎡)
他 1DKタイプ (30.2㎡)・1LDKタイプ (46.0~46.4㎡) 有

オートロック	防犯カメラ (ユニセーフ24)	宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	IHキッチン 2口	浴室乾燥機	独立洗面化粧台

1Kタイプ

エントランス

R2年3月完成・鉄筋4階・全28室・総合補償要・宮城県仙台市太白区向山2

 UniLife
 [詳しくはWEBへ](#)
[学校名や駅名を入力するだけで、あなたにピッタリのお部屋が簡単に検索できます！](#)
